

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT

SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

8. INFORMACIÓN DOMINIAL. PLANO DE IMPLANTACIÓN.



Servicio de Catastro e Información Territorial

Listado de Inmuebles

Documento no válido para uso Oficial

Departamento : **17 - GENERAL LOPEZ**
Distrito : **27 - RUFINO**
Sección : **03 - SECCION 03**

Partida Inmobiliaria: **17-27-00 861510/0000**

Datos Generales de la Finca

Zona	: 1 - Urbana	Tipo	: Común
Sup. Terreno	: 5.500,00 m2.	Val. de Terreno	: \$ 3.882,91
Sup. Edificio	: 0	Val. de Edificio	: \$ 0,00
Ubicación	: RUFINO	Fecha cálculo:	: 04/05/2011
Domicilio Fiscal	: RUFINO	Obras Sanitarias	: Tiene
Código Postal	: 6100 - 002	Pavimento	: No tiene
Destino	: Baldío	Manzana	: 15AB
Uso	: Baldío		

Nomenclaturas	N° Plano - Año	Lote	Sec	Pol	Manz-sm
17 27 03 0151 00001	S/P - 0000		03		15AB

Propietarios	Tipo	Documento	Cuit/Cuil	Porcentaje
MUNICIPALIDAD DE RUFINO		0	30-67474350-1	100 %

Inscripciones al Folio Cronológico

Tomo	Folio	Número	Fecha	Estado
0443	00430	SN	22/02/1989	Activo

Infraestructura y Servicios

Frente	Calzada	Agua	Elec.	Alum.	Desa.	Cloaca	Gas	Tel.
01	Tierra Regular	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	SI	S/D
02	Tierra Regular	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	SI	S/D
03	Tierra Mala	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	SI	S/D
04	Tierra Regular	SI	S/D	S/D	S/D	S/D	SI	S/D

\$ 300.

27454

3 500000 274540

SAN 2000

222424

PROVINCIA DE SANTA FE
ADMINISTRACION PROVINCIAL DE IMPUESTO
NUEVO BANCO DE SANTA FE

REGISTRO GENERAL ROSARIO

SERIE A
Oficio o
Casillero N°

80

MODULO N° 1
DOMINIO

SOLICITUD DE INFORME
(Artículo 44 al 47 Ley Provincial N° 6435)

Nro. Contr

Informe

2-1-0067395

11/03/2022

Sucursal:
Fecha:
Cajero:

NRO EXPED

OPERACION

SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE (DOMINIO Y SUS CONDICIONES)

1 OBJETO DEL PEDIDO
Estado de Dominio
IMPORTE PAGADO : 360,00
Nro. Control : 221 - 013675
Fecha y N° de presentación

TRATANDOSE DE FRACCIONES DE UNA MAYOR AREA, DETERMINAR:

Lote /s: _____ Manzana: _____
Lote /s: _____ Manzana: _____
Lote /s: _____ Manzana: _____
Plano N° / Año
Plano N° / Año
Plano N° / Año

2 DATOS DE INSCRIPCION: DOMINIO / PROPIEDAD HORIZONTAL (testar lo que no corresponde)

DEPARTAMENTO: General López MATRICULA (*)

Tomo	Folio	Número	Tomo	Folio	Número	Tomo	Folio	Número
443	430	211745						

3 DATOS DEL INMUEBLE SEGUN TITULO INSCRIPTO:

UBICACION DISTRITO: RUFINO ZONA (*) URBANO
LOCALIDAD: RUFINO CALLE Y N° -
ENTRE CALLES:

LOTE b MANZANA Qta. 15 SUPERFICIE 5500 M2 PLANO N° / AÑO

ARRANQUE.

RUMBOS, MEDIDAS LINEALES Y LINDEROS (Adaptar las iniciales a los rumbos si no coinciden con las aquí previstas):

N N: 55 mts. lindando con el alambrado que lo separa de las vías del Ferrocarril Nacional General San Martín, antes llamado Ferrocarril de Buenos Aires al Pacífico.-
S S: 55 mts. lindando con el Boulevard Belgrano.-
E E: 100 mts. lindando con el terreno destinado a calle pública.-
O O: 100 mts. lindando con la otra mitad del lote "b" de Federico Gomez.-

CUANDO ES PROPIEDAD HORIZONTAL

UNIDAD: _____ PARCELA/S: _____ UBICADA EN PLANTA/S: _____

SUPERFICIES(m2): EXCLUSIVA: _____ COMUN: _____ VALOR PROPORCIONAL (%): _____

4 TITULAR / ES DE DOMINIO SEGUN TITULO INSCRIPTO
(Consiguar : a) Si es persona física: Apellido y Nombres completos, tipo N° de Doc. De Ident., B) Si es persona jurídica: Denominación y tipo; c) En uno u otro caso, la fracción de cada titular en el condominio o comunidad).

MUNICIPALIDAD DE RUFINO C.U.I.T.: 30-67474350-1

FRACCION
1/1

1/1

5 SOLICITANTE: BRUNO, María Andrea

REGISTRO N° 781 LOCALIDAD: RUFINO

Indicar la Pcia. o Cap. Fed.: Santa Fe

DOMICILIO: Victorero 55

TEL.: 03382-427099

6 SE AGREGAN ANEXOS CONTINUANDO RUBRO / S N° (Firma y sello del Solicitante)

REGISTRO GENERAL ROSARIO LEY 8994

Impreso por el Colegio de Escribanos de la Provincia de Santa Fe (2°)

311

DEBEN ANULARSE LOS ESPACIOS EN BLANCO QUE NO SE UTILICEN
SI FALTA ESPACIO EN UN RUBRO CONTINUAR EN FORMULARIO "ANEXO" HACIENDO REFERENCIA EN EL RUBRO N° 6

MUY IMPORTANTE: 1) ESTE FORMULARIO DEBE LLENARSE A MAQUINA CON COPIA CARBONICA NITIDA
2) PARA SER VALIDAS LAS ENMIENDAS DEBERAN SER SALIDAS EN EL RUBRO 7 OBSERVACIONES DEL ORIGINAL Y EL DUPLICADO CON FIRMA DEL SOLICITANTE.
3) EFECTUAR EN ESTE MARGEN LAS REPOSICIONES FISCALES Y DE LEY 8994
(*) NOTAS: "MATRICULA" DEL INMUEBLE YA ESTE REGISTRADO EN FOLIO REAL "ZONA" CONSIGNAR SI ES URBANA, SUBURBANA O RURAL

7 OBSERVACIONES (otros datos, enmiendas, etc.)

(Firma y sello del Solicitante)

PARA USO EXCLUSIVO DEL REGISTRO

8 NO PUEDE DESPACHARSE LA SOLICITUD POR CAUSA DE:

EL SIGUIENTE INFORME NO ES VALIDO PARA ACTOS CON QUE SE CONSTITUYAN, TRANSMITAN, DECLAREN, MODIFIQUEN O EXTINGAN DERECHOS REALES. NO SUPLE LA CERTIFICACION EXIGIDA POR EL ART. 23 DE LA LEY NACIONAL N° 17.801 (ART. 40 Y CONCORDANTES LEY PCIAL. N° 6435) Y SE EXPIDE SIN PERJUICIO DE TERCEROS, SEGUN LAS CONSTANCIAS YA REGISTRADAS A LA FECHA DEL PRESENTE DESPACHO, EN BASE A LOS DATOS SUMINISTRADOS POR EL SOLICITANTE.

9 EL INMUEBLE CONSTA A NOMBRE DE: Municipalidad de Rufino.

10 CERTIFICADOS VIGENTES:

CON FECHA	CERTIFICADO N°	OPERACION	ESCRIBANO O JUZGADO	Reg. N°	LOCALIDAD	PLAZO (Dias)

11 POR EL INMUEBLE DETERMINADO EN LA SOLICITUD SE REGISTRA:

HIPOTECAS - Inscripción				ESCRITURACION			MONTO
Tomo	Folio	Número	Fecha	Reg. N°	Localidad	ESCRIBANO	(R - reajutable)

EMBARGOS U OTRAS MEDIDAS - Anotación				JUZGADO	PROFESIONAL QUE INTERVINO	MONTO (R - reajutable)
Tomo	Folio	Número	Fecha			

OTROS DERECHOS, MEDIDAS CAUTELARES, RESTRICCIONES Y AFECTACIONES U OTRAS CONSTANCIAS

12 SE AGREGAN ☐ ANEXOS CONTINUANDO RUBRO/S N°

FECHA DEL DESPACHO

D M A

(Firma y sello del Registrador)

OMAR S. SERRATI
Jefe de Departamento
Certificaciones e Informes
Registro General Rosario

LAUREL V.
INTERVINO

VERIFICO

TRAMITES INTERNOS (SIN VALOR COMO INFORMACION)

AL PRODUCIR EL DESPACHO DEBERAN ANULARSE LOS RUBROS Y LOS ESPACIOS QUE NO SE UTILICEN, PERO SI FALTA ESPACIO EN ALGUN RUBRO SE CONTINUARA EN "ANEXO" HACIENDO REFERENCIA EN EL RUBRO 12

222424

SERIE A
Oficio o
Casillero N°

80

MODULO N° 2
GRAVAMENSOLICITUD DE INFORME
(Artículo 44 al 47 Ley Provincial N° 6435)

REGISTRO GENERAL ROSARIO

Informe
2-1-0067395

11/03/2022



SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE (DOMINIO Y SUS CONDICIONES)

1

OBJETO DEL PEDIDO

Estado de Dominio

Fecha y N° de presentación

TRATANDOSE DE FRACCIONES DE UNA MAYOR AREA, DETERMINAR:

Lote /s: _____ Manzana: _____ Plano N° / Año _____
 Lote /s: _____ Manzana: _____ Plano N° / Año _____
 Lote /s: _____ Manzana: _____ Plano N° / Año _____

2

DATOS DE INSCRIPCION:

DOMINIO / PROPIEDAD HORIZONTAL (testar lo que no corresponde)

DEPARTAMENTO:

General López

MATRICULA (*)

Tomo	Folio	Número	Tomo	Folio	Número	Tomo	Folio	Número
443	430	211745						

3

DATOS DEL INMUEBLE SEGUN TITULO INSCRIPTO:

UBICACION DISTRITO:

RUFINO

ZONA (*)

URBANO

LOCALIDAD:

RUFINO

CALLE Y N°

ENTRE CALLES:

LOTE **b** MANZANA Qta. 15 SUPERFICIE 5500 M2 PLANO N° / AÑO

ARRANQUE:

RUMBOS, MEDIDAS LINEALES Y LINDEROS (Adaptar las iniciales a los rumbos si no coinciden con las aquí previstas):

N

N: 55 mts. lindando con el alambrado que lo separa de las vías del Ferrocarril Nacional General San Martín, antes llamado Ferrocarril de Buenos Aires al Pacífico.-

S

S: 55 mts. lindando con el Boulevard Belgrano.-

E

E: 100 mts. lindando con el terreno destinado a calle pública.-

O

O: 100 mts. lindando con la otra mitad del lote "b" de Federico Gomez.-

CUANDO ES PROPIEDAD HORIZONTAL

UNIDAD: _____

PARCELA/S: _____

UBICADA EN PLANTA/S: _____

SUPERFICIES(m2): EXCLUSIVA: _____

COMUN: _____

VALOR PROPORCIONAL (%): _____

4

TITULAR / ES DE DOMINIO SEGUN TITULO INSCRIPTO

(Consignar : a) Si es persona física: Apellido y Nombres completos, tipo N° de Doc. De Ident., B) Si es persona jurídica: Denominación y tipo; c) En uno u otro caso, la fracción de cada titular en el condominio o comunidad).

MUNICIPALIDAD DE RUFINO C.U.I.T.:30-67474350-1

FRACCION
1/1

1/1

5

SOLICITANTE: BRUNO, María Andrea

REGISTRO N° 781

LOCALIDAD: RUFINO

Indicar la Pcia. o Cap. Fed.: Santa Fe

DOMICILIO: Victorero 55

TEL.: 03382-427099



6

SE AGREGAN ☐ ANEXOS CONTINUANDO RUBRO / S N°

(Firma y sello del Solicitante)

DEBEN ANULARSE LOS ESPACIOS EN BLANCO QUE NO SE UTILICEN
SI FALTA ESPACIO EN UN RUBRO CONTINUAR EN FORMULARIO "ANEXO" HACIENDO REFERENCIA EN EL RUBRO N° 6

7 OBSERVACIONES (otros datos, enmiendas, etc.)

(Firma y sello del Solicitante)

PARA USO EXCLUSIVO DEL REGISTRO

8 NO PUEDE DESPACHARSE LA SOLICITUD POR CAUSA DE:

EL SIGUIENTE INFORME **NO ES VALIDO** PARA ACTOS CON QUE SE CONSTITUYAN, TRANSMITAN, DECLAREN, MODIFIQUEN O EXTINGAN **DERECHOS REALES**. NO SUPLE LA CERTIFICACION EXIGIDA POR EL ART. 23 DE LA LEY NACIONAL N° 17.801 (ART. 40 Y CONCORDANTES LEY PCIAL. N° 6435) Y SE EXPIDE SIN PERJUICIO DE TERCEROS, SEGUN LAS CONSTANCIAS YA REGISTRADAS A LA FECHA DEL PRESENTE DESPACHO, EN BASE A LOS DATOS SUMINISTRADOS POR EL SOLICITANTE

9 EL INMUEBLE CONSTA A NOMBRE DE:

10 CERTIFICADOS VIGENTES:

CON FECHA	CERTIFICADO N°	OPERACION	ESCRIBANO O JUZGADO	Reg. N°	LOCALIDAD	PLAZO (Dias)

11 POR EL INMUEBLE DETERMINADO EN LA SOLICITUD SE REGISTRA:

HIPOTECAS - Inscripción				ESCRITURACION			MONTO
Tomo	Folio	Número	Fecha	Reg. N°	Localidad	ESCRIBANO	(R - reajutable)

EMBARGOS U OTRAS MEDIDAS - Anotación				JUZGADO	PROFESIONAL QUE INTERVINO	MONTO (R - reajutable)
Tomo	Folio	Número	Fecha			

OTROS DERECHOS, MEDIDAS CAUTELARES, RESTRICCIONES Y AFECTACIONES U OTRAS CONSTANCIAS

12 SE AGREGAN ☒ ANEXOS CONTINUANDO RUBRO/S N°

Dr. EDGARDO DE LA RUA
Jefe de División
Registro General Rosario

(Firma y sello del Registrador)

FECHA DEL DESPACHO

D M A

INTERVINO

VERIFICO

TRAMITES INTERNOS (SIN VALOR COMO INFORMACION)

AL PRODUCIR EL DESPACHO DEBERAN ANULARSE LOS RUBROS Y LOS ESPACIOS QUE NO SE UTILICEN, PERO SI FALTA ESPACIO EN ALGUN RUBRO SE CONTINUARA EN "ANEXO" HACIENDO REFERENCIA EN EL RUBRO 12

222345

SERIE A
Oficina
Cadastral N°

80

REGISTRO GENERAL ROSARIO

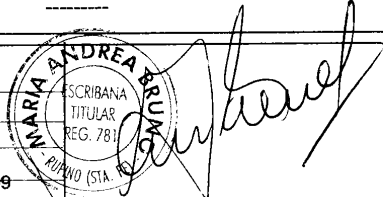
Informe
2-1-0067395

11/03/2022

SOLICITUD DE INFORME
SOBRE INHIBICIÓN U OTRA MEDIDA CAUTELAR ANALOG.
(Arts. 44 al 47 y 53 Ley Provincial N° 6435)

I	OBJETO DEL PEDIDO	Estado de Dominio
II	PERSONAS FISICAS O JURIDICAS POR QUIENES SE PIDE (Módulos 1 al 5)	Fecha y N° de presentación
1	APELLIDO (*) ----- NOMBRES (*) ----- a Apellido Materno ----- Nacionalidad: ----- Tipo y N° de Documento: ----- Profesión: ----- Estado Civil: ----- Conyuge (Nombre y Apell.) ----- Domicilio: ----- DENOMINACION Y TIPO: MUNICIPALIDAD DE RUFINO b Domicilio: Italia 127 - RUFINO Inscip. Reg. Pco. Com. u Otro: 30-67474350-1	
2	APELLIDO (*) ----- NOMBRES (*) ----- a Apellido Materno ----- Nacionalidad: ----- Tipo y N° de Documento: ----- Profesión: ----- Estado Civil: ----- Conyuge (Nombre y Apell.) ----- Domicilio: ----- DENOMINACION Y TIPO: ----- b Domicilio: ----- Inscip. Reg. Pco. Com. u Otro: -----	
3	APELLIDO (*) ----- NOMBRES (*) ----- a Apellido Materno ----- Nacionalidad: ----- Tipo y N° de Documento: ----- Profesión: ----- Estado Civil: ----- Conyuge (Nombre y Apell.) ----- Domicilio: ----- DENOMINACION Y TIPO: ----- b Domicilio: ----- Inscip. Reg. Pco. Com. u Otro: -----	
4	APELLIDO (*) ----- NOMBRES (*) ----- a Apellido Materno ----- Nacionalidad: ----- Tipo y N° de Documento: ----- Profesión: ----- Estado Civil: ----- Conyuge (Nombre y Apell.) ----- Domicilio: ----- DENOMINACION Y TIPO: ----- b Domicilio: ----- Inscip. Reg. Pco. Com. u Otro: -----	
5	APELLIDO (*) ----- NOMBRES (*) ----- a Apellido Materno ----- Nacionalidad: ----- Tipo y N° de Documento: ----- Profesión: ----- Estado Civil: ----- Conyuge (Nombre y Apell.) ----- Domicilio: ----- DENOMINACION Y TIPO: ----- b Domicilio: ----- Inscip. Reg. Pco. Com. u Otro: -----	
III	SOLICITANTE: BRUNO, Maria Andrea REGISTRO N° 781 LOCALIDAD: RUFINO Indicar la Pcia. o Cap. Fed. Santa Fe DOMICILIO: Victorino 55 TEL: 03382-427099 IV CONSIGNAR CANTIDAD DE MODULOS UTILIZADOS EN RUBRO II 1 (firma y sello)	

DEBEN ANULARSE LOS ESPACIOS EN BLANCO Y LOS MODULOS QUE NO SE UTILICEN



V OBSERVACIONES

PARA USO EXCLUSIVO DEL REGISTRO

VI NO PUEDE DESPACHARSE LA SOLICITUD POR CAUSA DE: _____

VII MEDIDAS CAUTELARES QUE SE REGISTRAN SEGUN RESULTAN DE LA BUSQUEDA EFECTUADA:

1	Nº	Fecha	TOMO	FOLIO	Monto \$	Observaciones	Corresponde a quien se pide en MODULO Nº
Tribunal:			Localidad:				
Autos:							
Profesional Interviniente:							

2	Nº	Fecha	TOMO	FOLIO	Monto \$	Observaciones	Corresponde a quien se pide en MODULO Nº
Tribunal:			Localidad:				
Autos:							
Profesional Interviniente:							

3	Nº	Fecha	TOMO	FOLIO	Monto \$	Observaciones	Corresponde a quien se pide en MODULO Nº
Tribunal:			Localidad:				
Autos:							
Profesional Interviniente:							

4	Nº	Fecha	TOMO	FOLIO	Monto \$	Observaciones	Corresponde a quien se pide en MODULO Nº
Tribunal:			Localidad:				
Autos:							
Profesional Interviniente:							

5	Nº	Fecha	TOMO	FOLIO	Monto \$	Observaciones	Corresponde a quien se pide en MODULO Nº
Tribunal:			Localidad:				
Autos:							
Profesional Interviniente:							

El rubro VII continúa en "ANEXO" Nº _____

VIII NO SE REGISTRA INHIBICION NI OTRA MEDIDA CAUTELAR ANALOGA A NOMBRE DE QUIEN SE SOLICITA EN MODULO/S Nº _____ SEGUN LA BUSQUEDA EFECTUADA POR EL PLAZO LEY, A PARTIR DE LOS DATOS SUMINISTRADOS A ESTE REGISTRO GENERAL EN LA SOLICITUD OBRANTE EN EL ANVERSO DEL PRESENTE.

TRAMITES INTERNOS (SIN VALOR COMO INFORMACION)

AL MOMENTO DEL DESPACHO DEBERAN ANULARSE
LOS MODULOS NO UTILIZADOS EN EL RUBRO VII
Y EL RUBRO VIII CUANDO SE REGISTREN MEDIDAS

BUSQUEDA
CONTROL
DEPURACION DE NOTAS

DESPACHO: Rosario, Provincia de Santa Fe, 11/03/22. El presente informe se expide con el resultado provincial en el rubro _____ que antecede y no suple a la certificación prevista en el artículo 40 de la ley provincial Nº 6.435 (o art. 23 de la ley nacional 17.801).

Dra. Liliana R. Liberato
Subjefe de Departamento
Publicidad Registral
Registro General Rosario

(firma y sello del Registrador)

211745

TRANSFERENCIA
ORIGINARIA

22 MAR 1989

NUMERO:

REGISTRADA EL

AL TOMO:

FOLIO:

NUMERO:

DEPARTAMENTO:

NATURALEZA DEL ACTO: PERMUTA.

ESCRITURA N° 32.- EN RUFINO, Provincia de Santa Fe.- A 22.-
DE Febrero DE 1989.- ESCRIBANO: ENRIQUE F. MACCHI.-

DATOS DE LA PARTE TRANSMITENTE: dona Elvira ROMES y GARCIA de /
En. Balbino, que manifiesta ser viuda de primeras nupcias de/
Enilio Alejandro Carballeira, hija de Remedios Garcia y de An-
gel Romes, nacida el primero de Mayo de 1918, titular de la /
Libreta Civica número "3.453.414", domiciliada en calle Corri-
des número 70, Argentina vecina de Esta Ciudad de Rufino; y do-
ña Maria Luisa BERGMESCHI, que manifiesta ser soltera, hija /
de Máximo y de Emilia Solana, nacida el 20 de Marzo de 1932, /
titular de la Libreta Civica número "2.362.482", domiciliada /
en calle Juncal número 1702, primer piso, de la Ciudad de (1).

DATOS DE LA PARTE ADQUIRENTE: "MUNICIPALIDAD DE RUFINO" con domi-
cilio en esta ciudad de Rufino, concurriendo a este acto en /
su nombre y representación, don Héctor Hugo SALVO, que manifiesta
ser casado en primeras nupcias con Luisa Beatriz Courtand,
hijo de Pascual y de Antonia Rovito, nacido el 29 de Junio de
1939, titular de la Libreta de Enrolamiento número "6.127.702",
domiciliado en calle Crouzeilles número 482; y don Ricardo /
Augusto BOERO, que manifiesta ser casado en primeras nupcias /
con Patricia Ana Correa, hijo de Emilio Alberto y de Florinda (2).

DOMICILIO FISCAL

PRECIO Y FORMA DE PAGO: Suma de avalúos de impuesto inmobiliario
es de A 11.945,00.- OCHO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO AUS-

TRALIN.-

DATOS DE REGISTRACION DEL DOMINIO ANTERIOR:

DEPARTAMENTO: General López TOMO: 420.- FOLIO: 231.- N°: 27.273.-
262.- 342 al 347.- 167.070.-

PLANO N°

"105.041 y

ARQ:

FECHA: 10-2-89.-

N° DEL CERTIFICADO DEL REGISTRO: 165.042

PARTIDA N° 17-27-00-361.290/0000-1

SECCION: 3ra

MANZANA: 13

AVVALUO TERRENO:

EDIFICIO:

TRANSFERENCIA TOTAL/PARCIAL con relacion al N° de partida indicado

DESCRIPCION DEL INMUEBLEUna fracción de terreno con todo lo en/ella existente, ubicada en esta Ciudad de Rufino, Departamento General López, Provincia de Santa Fe, que es la mitad Este del lote "B" de la quinta número quince (sección tercera), que está compuesta según el plano oficial, de cincuenta y cinco metros de frente al Sud, por cien metros de fondo, encerrando una superficie total de CINCO MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS, linda este inmueble por su frente al Sud, con la Avenida Belgrano; por el Este, con el terreno destinado a calle pública; por el rumbo Oeste con la otra mitad del lote "B" de Federico Gomez; y por el rumbo Norte, con el alambrado que lo separa de las vías del Ferrocarril Nacional General San Martín, antes llamado Ferrocarril de Buenos Aires al Pacífico.-

- (1)-Buenos Aires, Argentina hoy de exprofeso en ésta.-
(2)-Ameri, nacido el primero de Mayo de 1958, titular del Documento Nacional de Identidad número "12.179.456", domiciliado/ en calle San Luis número "1351", argentino vecino de ésta Ciudad de Rufino, en el respectivo carácter de Intendente Municipal y Secretario de Gobierno, personería que acreditan con la siguiente documentación: a)-Acta de toma de posesión del ///

RESERVADO USO EXCLUSIVO DEL REGISTRO GENERAL:



Nº 74557

431

ANEXO DE FORMULARIOS

APROBESINDE A:

ANEXO Nº

Señor Néstor Hugo Salvo al cargo de Intendente Municipal, según /
escritura número trescientos ochenta y siete, pasada en ésta, ante
la Escribana Ana María Meres de Mazzucco, al folio ochocientos di-
ciséis, del registro número ciento treinta y seis a su cargo, de /
fecha once de diciembre de mil novecientos ochenta y tres, -b)- //
Reelección en el cargo de Intendente de la Ciudad de Rufino, en //
los comicios realizados el ocho de noviembre de mil novecientos /
ochenta y siete, de acuerdo al diploma expedido por el tribunal //
electoral de la Provincia de Santa Fe, de fecha veintitres de no-
viembre de mil novecientos ochenta y siete, - c)- Nombramiento del
Señor Ricardo Augusto Boero, como Secretario de Gobierno, decreto /
número "009/88" del Departamento Ejecutivo Municipal, de fecha //
dieciocho de Mayo de mil novecientos ochenta y ocho, -y d)- Ordenar-
zas número "1870/88", de fecha tres de Agosto de mil novecientos //
ochenta y ocho, y "1886/88", del 27 de Octubre del mismo año. -
Inscripción por Tracto Abreviado. -



[Handwritten signature]

211745



TRANSFERENCIA
ORIGINAL

Registro General Rosario
PRESENTACION DE DOCUMENTO "B"

22 MAR 1989

REGISTRADA EL

AL TOMO: 443

FOLIO: 400

NUMERO:

NUMERO:

DEPARTAMENTO:

NATURALEZA DEL ACTO: PERMUTA.-

ESCRITURA Nº 32.- EN RUFINO, Provincia de Santa Fe.- A 22.-
DE Febrero DE 1989.- ESCRIBANO: ENRIQUE F. MACCHI.-

DATOS DE LA PARTE TRANSMITENTE: dona Elvira ROBLES y GARCIA de /
CARBALLEIRA, que manifiesta ser viuda de primeras nupcias de /
Emilio Alejandro Carballeira, hija de Remedios García y de An-
gel Robles, nacida el primero de Mayo de 1918, titular de la /
Libreta Cívica número "3.453.414", domiciliada en calle Corrien-
tes número 70, argentina vecina de esta Ciudad de Rufino; y do-
ña María Luisa BERGAMASCHI, que manifiesta ser soltera, hija /
de Máximo y de Emilia Solana, nacida el 20 de Marzo de 1932, /
titular de la Libreta Cívica número "2.382.482", domiciliada /
en calle Juncal número 1702, primer piso, de la Ciudad de (1).-

DATOS DE LA PARTE ADQUIRENTE: "MUNICIPALIDAD DE RUFINO" con domi-
cilio en esta Ciudad de Rufino, concurriendo a este acto en /
su nombre y representación, don Héctor Hugo SALVO, que manifies-
ta ser casado en primeras nupcias con Luisa Beatriz Courtand,
hijo de Pascual y de Antonia Rovito, nacido el 29 de Junio de
1939, titular de la Libreta de Enrolamiento número "6.127.702"
domiciliado en calle Crouzeilles número 482; -y don Ricardo /
Augusto BOERO, que manifiesta ser casado en primeras nupcias /
con Patricia Ana Correa, hijo de Emilio Alberto y de Florinda (2).

DOMICILIO FISCAL

PRECIO Y FORMA DE PAGO: Suma de avalúos de Impuesto Inmobiliario
es de A 11.945,00.- ONCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO AUS-
TRALES.-

DATOS DE REGISTRACION DEL DOMINIO ANTERIOR:

DEPARTAMENTO General López TOMO 420.- FOLIO 231.- N° 27.273.-
282.- 342 al 347.- 187.070.-

PLANO Nº

"105.041 y
105.042"

Nº DEL CERTIFICADO DEL REGISTRO: 105.042" FECHA: 10-2-89.-

PARTIDA Nº 17-27-03-361.290/0000-3 SECCION: 3ra MANZANA Qta 15
17-27-00-861.510/0000-2

AVALUO TERRENO:

EDIFICIO:

TRANSFERENCIA TOTAL/PARCIAL con relación al Nº de partida indicado

DESCRIPCION DEL INMUEBLE Una fracción de terreno con todo lo en ella existente, ubicada en esta Ciudad de Rufino, Departamento General López, Provincia de Santa Fe, que es la mitad Este del lote "b" de la quinta número quince (sección tercera), que está compuesta según el plano oficial, de cincuenta y cinco metros de frente al Sud, por cien metros de fondo, encerrando una superficie total de CINCO MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS, linda este inmueble por su frente al Sud, con la Avenida Belgrano; por el Este, con el terreno destinado a calle pública; por el rumbo Oeste con la otra mitad del lote "b" de Federico Gomez; y por el rumbo Norte, con el alambrado que lo separa de las vías del Ferrocarril Nacional General San Martín, antes llamado Ferrocarril de Buenos Aires al Pacífico.-

(1)-Buenos Aires, argentina hoy de exprofeso en ésta.-

(2)-Ameri, nacido el primero de Mayo de 1958, titular del Documento Nacional de Identidad número "12.179.456", domiciliado/ en calle San Luis número "1351", argentino vecino de ésta Ciudad de Rufino, en el respectivo carácter de Intendente Municipal y Secretario de Gobierno, personería que acreditan con la siguiente documentación: a)-Acta de toma de posesión del ///

RESERVADO USO EXCLUSIVO DEL REGISTRO GENERAL:

C	P. Patricia Abamirano
I	A. Adrián Velasco
V	M. Miguel Castaldi

017495

89

0 Provincia de SANTA FE, 7



057355

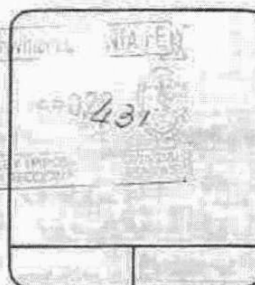
26/1/89

Nº 74557

RUFINO

CASA 001
090/02

ANEXO DE FORMULARIOS



CORRESPONDE A:

ANEXO No

Señor Héctor Hugo Salvo al cargo de Intendente Municipal, según /
escritura número trescientos ochenta y siete, pasada en ésta, ante
la Escribana Ana María Meres de Mazzucco, al folio ochocientos die-
cisiete, del registro número ciento treinta y seis a su cargo, de/
fecha once de Diciembre de mil novecientos ochenta y tres, -b)-//
Reelección en el cargo de Intendente de la Ciudad de Rufino, en //
los comicios realizados el ocho de Noviembre de mil novecientos/
ochenta y siete, de acuerdo al diploma expedido por el tribunal //
electoral de la Provincia de Santa Fe, de fecha veintitres de No-
viembre de mil novecientos ochenta y siete, - c)-Nombramiento del
Señor Ricardo Augusto Boero, como Secretario de Gobierno, decreto/
número "089/88" del Departamento Ejecutivo Municipal, de fecha //
dieciocho de Mayo de mil novecientos ochenta y ocho, -y d)-Ordenan-
zas número "1870/88", de fecha tres de Agosto de mil novecientos //
ochenta y ocho, y "1888/88", del 27 de Octubre del mismo año. -
Inscripción por Tracto Abreviado. -



[Handwritten signature]

	PISO HORMIGON ARTICULADO
	PISO HORMIGON RASPADO
	AREA VERDE
	RAMPA PEATONAL PMR
	RAMPA VEHICULAR

